



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Ulica Milana Amruša 2/II

67. St-1652/11- 178

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom CARPONA GRADEX d.o.o. u stečaju, Krapina, Bobovje 52/a, OIB: 04768484459, 30. studenoga 2021.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika CARPONA GRADEX d.o.o. u stečaju, Krapina, Bobovje 52/a, OIB: 04768484459, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, i to: 28. suvlasnički dio: 10,44/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) u naravi poslovni prostor PP 7 ukupne površine 46,17 m² koji se nalazi u KUĆI I DVORIŠTU DUBROVNIK ukupne površine 6466 m², KUĆA DUBROVNIK površine 1872 m², DVORIŠTE DUBROVNIK 4594 m², sve sagrađeno na zk.č.br. 1935/3 k.o. Poveljana, upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, ZK odjel Pag, zk.ul.br.1906..

II. Na nekretnini iz točke I. izreke postoji razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti njezine prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag.

Obrazloženje

1. Sud je u ovom stečajnom postupku otvorio stečajni postupak nad dužnikom, a stečajnu masu stečajnog dužnika, među ostalim, čini u izreci opisana nekretnina.

2. Podneskom od 26. studenoga 2021. stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji, nakon ročišta za utvrđivanje cijene nekretnina, odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 30. studenoga 2021.

Sudac:
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnom vjerovniku RH, MF, PU po ŽDO Zagreb
3. po pravomoćnosti - Općinski sud u Zadru, ZK odjel Pag
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb302-a8939**

Kontrolni broj: **0813f-fb67f-0b114**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.